

INFINITY AMARANTE

O empreendimento “**INFINITY AMARANTE**” abarca a construção de 14 apartamentos na Rua do Coraceiro, freguesia de Cepelos, concelho de Amarante.

Apresenta os seguintes acabamentos:

MAPA DE ACABAMENTOS EXTERIORES:

- 1) Estrutura do edifício em betão armado.
- 2) Muros de vedação em bloco à face da Rua do Coraceiro, incluindo portões de acesso pedonal e a viaturas.
- 3) Paredes exteriores do edifício em bloco térmico de 25cm, revestidas a Cappotto de 8cm no sistema VIERO da ROBBIALAC
- 4) Paredes interiores em tijolo/Pladur e pintura com tinta CIN
- 5) Caixilharia exterior em alumínio com corte térmico (Série de abrir da Domo 67 RT da Haste com cor cinza - Ral 7016) e vidro duplo guardian sun.

Nota: Nos vãos com 2 folhas, terá 1 folha de abrir e 1 folha fixa.

- 6) Cobertura plana invertida, constituída por pendente em betão, impermeabilização com dupla tela asfáltica, isolamento térmico tipo roofmate, geotêxtil e godol.
- 7) Pavimentos interiores em betão com envolvimento de redes técnicas, betonilha de regularização para suporte de acabamento final.

MAPA DE ACABAMENTOS INTERIORES:

- 1) Paredes estucadas e pintadas com tinta CIN.
- 2) Tetos em pladur e pintados com tinta CIN (Execução de sancas na sala e quartos).
- 3) Pavimentos de salas, cozinha e quartos em flutuante AC5, modelo da Kronospan ou outro equivalente à nossa escolha.
- 4) Pavimento das casas de banho com peças cerâmico denominado “Porto fino da Pamesa com 0,60 x 0,60m”.
- 5) Paredes de casas de banho em peças cerâmico denominado “Porto fino da Pamesa com 1,20 x 0,60 m”.

- 6) Pavimento da cave em betão afagado com talocha mecânica.
- 7) Pavimento da caixa escada e corredor comum em cerâmico à nossa escolha
- 8) Pavimento das varandas em deck cerâmico
- 9) Armários roupeiros com portas lacadas e interior em melamina
- 10) Porta entrada de segurança em cada apartamento.
- 11) Portas interiores lacadas e com altura até ao teto.
- 12) Rodapé MDF lacada com 5cm.
- 13) Mobiliário de cozinha lacado, com tampo em mármore estremo ou outro equivalente à nossa escolha.
- 14) Estores elétricos
- 15) Bomba de calor para aquecimento de águas sanitárias: Bombas de calor para apartamentos T3 da marca termobrasa de 280 litros.
- 16) Instalação de sistema de ar condicionado nos quartos e sala da marca Baxi Roca ou outra equivalente à nossa escolha com modelos individuais que compete à nossa Empresa definir.
- 17) Video-porteiro é o KIT Video VIMAR mãos livres ou outro equivalente à nossa escolha
- 18) Focos de iluminação da Lumitek, modelo DOWNLIGHT QUADRADO BAIXO PERFIL LED 6W /12W ou outros equivalentes à nossa escolha
- 19) Eletrodomésticos da marca "TEKA" ou outros equivalentes à nossa escolha, com modelos individuais que compete à nossa Empresa definir.
- 20) Louças sanitárias da marca SANITANA ou outra equivalente (Sanitas suspensas e kit de duche embutido).
- 21) Empreendimento terá 2 elevadores da marca Orona modelo Essentia ou outro equivalente à nossa escolha

NOTA: As marcas e materiais mencionados, no presente documento, podem ser substituídas por outros de qualidade equivalente por questões de descontinuação ou outras de carácter técnico.

Assim, esta informação é meramente indicativa e estará, por motivos técnicos, comerciais ou legais, sujeita a alterações, sem aviso prévio.

Em face do exposto, trata-se de um documento sem carácter contratual vinculativo.